

# RAPPORT DE VÉRIFICATION



**CENTRE ADMINISTRATIF DELGRES**  
RESIDENCE TOLOMAN A 101  
ROUTE DES RELIGIEUSES  
97200 FORT-DE-FRANCE  
A l'attention de : Mme POUSSEL

## TRANSPORT MECANIQUE

Vérification générale périodique étendue

Type d'équipement	Nombre d'équipements	Nombre d'équipements avec observations	Nombre d'équipements non vérifiés	Nombre de mises à l'arrêt préconisées
Installation d'ascenseur	6	5	0	5

**Adresse d'intervention :**  
**CENTRE ADMINISTRATIF DELGRES**  
**BOULEVARD POINTE DES SABLES**  
**97200 FORT-DE-FRANCE**

**Mission réalisée le 22/03/18**  
Accompagnateur : M. RULLE (OTIS)

**N° d'affaire : 1803S9722000015/1000**  
Désignation : 972 - FDF - CENTRE ADMINISTRATIF DELGRES  
**N° intervention : S9722180300000000116**  
**Date du rapport : 04/04/2018 - Référence du rapport : S9722/18/490**  
Ce rapport annule et remplace le rapport n° JR110/E/AM/17/247

 Présence d'observation(s)

1.0.0.1 - TM57501

### Agence de Martinique - Eqts

SOCOTEC ANTILLES GUYANE - Rue Piétonne "les Villages de - Rivière Roche" Immeuble Torpille  
- 97200 FORT-DE-FRANCE  
Tél. : 05 96 42 78 02 - Fax : 05 96 50 27 03  
SOCOTEC Antilles Guyane, société de SOCOTEC France - S.A. au capital de 17 648 740 euros - 542 016 654  
RCS Versailles  
Siège social : Les Quadrants - 3 avenue du Centre - CS 20732 - Guyancourt - 78182 St-Quentin-en-Yvelines Cedex

Vérificateur : **M ALLARD Franck**  
Nombre de pages : 15

## SYNTHESE DE LA VERIFICATION

Mainteneur	Type d'équipement	Localisation	Identification de l'installation (Numéro)	Libellé client	Date de visite	Observations	Equipe ment non vérifié	Mise à l'arrêt préconisée	Page
Otis	Installation d'ascenseur	Centre DELGRES			22/03/18	0			3
	Ascenseur		GEN2 n°45NRK261	Bâtiment A	22/03/18	2		Oui	3
	Installation d'ascenseur	Centre DELGRES			22/03/18	0			4
	Ascenseur		GEN2 n°45NRK259	Bâtiment C	22/03/18	3		Oui	4
	Installation d'ascenseur	Centre DELGRES			22/03/18	0			5
	Ascenseur		GEN2 n°45NRK262	Bâtiment D	22/03/18	1		Oui	5
	Installation d'ascenseur	Centre DELGRES			22/03/18	0			6
	Ascenseur		GEN2 n°45NRK263	Bâtiment E	22/03/18	3		Oui	6
	Installation d'ascenseur	Centre DELGRES			22/03/18	0			7
	Ascenseur		GEN2 n°45NRK264	Bâtiment F	22/03/18	2		Oui	7
	Installation d'ascenseur	Centre DELGRES			22/03/18	0			8
	Ascenseur		GEN2 n°45NRK260	Bâtiment B	22/03/18	0			8

## MODALITES DE LA VERIFICATION

Le contrôle a été effectué conformément aux exigences réglementaires ou contractuelles dont l'ensemble des points figurent dans le tableau de référence joint au présent rapport

# VERIFICATION DES EQUIPEMENTS

## 1. INSTALLATION D'ASCENSEUR (ASCENSEUR DE PERSONNES/CENTRE DELGRES)

### 1.1. CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION ET DE LA MISSION

QR Code :	
Type	Ascenseur de personnes
Installateur	Otis
Année d'installation	2011
Constructeur	Otis
Mainteneur	Otis
Accompagné par	M. RULLE (Otis)
Localisation	Centre DELGRES
Périodicité réglementaire (exprimée en mois)	12
Périodicité retenue par le client (exprimée en mois)	12

#### 1.1.1. Ascenseur (GEN2 n°45NRK261/Bâtiment A)

Identification de l'ascenseur	GEN2 n°45NRK261
Libellé client	Bâtiment A
QR Code :	
Nombre de niveaux desservis	5
Charge nominale (kg)	630
Nombre de personnes	8
Vitesse nominale (m/s)	1
Type de suspension	Courroies

### 1.2. RESULTAT DE LA VERIFICATION

Les vérifications réalisées dans les limites de la présente mission ont mis en évidence des anomalies ou défauts auxquels il y a lieu de remédier dans les meilleurs délais.

#### 1.2.1. OBSERVATIONS RELATIVES A : ASCENSEUR (GEN2 N°45NRK261/BÂTIMENT A)

Nous vous recommandons la mise à l'arrêt de l'appareil.

Eléments vérifiés	Observations	N°
Machinerie, poulie, électricité / Manoeuvre de dépannage	La batterie associée à la manoeuvre de dépannage est usagée. Remplacer la batterie.	1
Habitacle (Cabine) / Circuits alarmes et interphonie en cabine	Le dispositif de demande de secours situé dans l'habitacle est inopérant. Remettre en état de fonctionnement le dispositif de demande de secours situé dans l'habitacle.	2

## 2. INSTALLATION D'ASCENSEUR (ASCENSEUR DE PERSONNES/CENTRE DELGRES)

### 2.1. CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION ET DE LA MISSION

QR Code :	
Type	Ascenseur de personnes
Installateur	Otis
Année d'installation	2011
Constructeur	Otis
Mainteneur	Otis
Accompagné par	M. RULLE (Otis)
Localisation	Centre DELGRES
Périodicité réglementaire (exprimée en mois)	12
Périodicité retenue par le client (exprimée en mois)	12

#### 2.1.1. Ascenseur (GEN2 n°45NRK259/Bâtiment C)

Identification de l'ascenseur	GEN2 n°45NRK259
Libellé client	Bâtiment C
Nombre de niveaux desservis	5
Charge nominale (kg)	630
Nombre de personnes	8
Vitesse nominale (m/s)	1
Type de suspension	Courroies

### 2.2. RESULTAT DE LA VERIFICATION

Les vérifications réalisées dans les limites de la présente mission ont mis en évidence des anomalies ou défauts auxquels il y a lieu de remédier dans les meilleurs délais.


#### 2.2.1. OBSERVATIONS RELATIVES A : ASCENSEUR (GEN2 N°45NRK259/BÂTIMENT C)

Nous vous recommandons la mise à l'arrêt de l'appareil.

Eléments vérifiés	Observations	N°
Machinerie, poulie, électricité / Manoeuvre de dépannage	La batterie associée à la manoeuvre de dépannage est usagée. Remplacer la batterie.	3
Habitacle (Cabine) / Circuits alarmes et interphonie en cabine	Le dispositif de demande de secours situé dans l'habitacle est inaudible. Remettre en état de fonctionnement le dispositif de demande de secours situé dans l'habitacle.	4
Cuvette / Accès à la cuvette	L'éclairage en cuvette est défectueux. Remettre en état de fonctionnement l'éclairage en cuvette.	5

### 3. INSTALLATION D'ASCENSEUR (ASCENSEUR DE PERSONNES/CENTRE DELGRES)

#### 3.1. CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION ET DE LA MISSION

QR Code :	
Type	Ascenseur de personnes
Installateur	Otis
Année d'installation	2011
Constructeur	Otis
Mainteneur	Otis
Accompagné par	M. RULLE (Otis)
Localisation	Centre DELGRES
Périodicité réglementaire (exprimée en mois)	12
Périodicité retenue par le client (exprimée en mois)	12

##### 3.1.1. Ascenseur (GEN2 n°45NRK262/Bâtiment D)

Identification de l'ascenseur	GEN2 n°45NRK262
Libellé client	Bâtiment D
Nombre de niveaux desservis	5
Charge nominale (kg)	630
Nombre de personnes	8
Vitesse nominale (m/s)	1
Type de suspension	Courroies

#### 3.2. RESULTAT DE LA VERIFICATION

Les vérifications réalisées dans les limites de la présente mission ont mis en évidence des anomalies ou défauts auxquels il y a lieu de remédier dans les meilleurs délais.

##### 3.2.1. OBSERVATIONS RELATIVES A : ASCENSEUR (GEN2 N°45NRK262/BÂTIMENT D)

Nous vous recommandons la mise à l'arrêt de l'appareil.

Eléments vérifiés	Observations	N°
Machinerie, poulie, électricité / Manoeuvre de dépannage	La batterie associée à la manoeuvre de dépannage est usagée. Remplacer la batterie.	6

## 4. INSTALLATION D'ASCENSEUR (ASCENSEUR DE PERSONNES/CENTRE DELGRES)

### 4.1. CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION ET DE LA MISSION

QR Code :	
Type	Ascenseur de personnes
Installateur	Otis
Année d'installation	2011
Constructeur	Otis
Mainteneur	Otis
Accompagné par	M. RULLE (Otis)
Localisation	Centre DELGRES
Périodicité réglementaire (exprimée en mois)	12
Périodicité retenue par le client (exprimée en mois)	12

#### 4.1.1. Ascenseur (GEN2 n°45NRK263/Bâtiment E)

Identification de l'ascenseur	GEN2 n°45NRK263
Libellé client	Bâtiment E
Nombre de niveaux desservis	5
Charge nominale (kg)	630
Nombre de personnes	8
Vitesse nominale (m/s)	1
Type de suspension	Courroies

### 4.2. RESULTAT DE LA VERIFICATION

Les vérifications réalisées dans les limites de la présente mission ont mis en évidence des anomalies ou défauts auxquels il y a lieu de remédier dans les meilleurs délais.

#### 4.2.1. OBSERVATIONS RELATIVES A : ASCENSEUR (GEN2 N°45NRK263/BÂTIMENT E)

Nous vous recommandons la mise à l'arrêt de l'appareil.

Eléments vérifiés	Observations	N°
Machinerie, poulie, électricité / Manoeuvre de dépannage	La batterie associée à la manoeuvre de dépannage est usagée. Remplacer la batterie.	7
Habitacle (Cabine) / Circuits alarmes et interphonie en cabine	Le dispositif de demande de secours situé dans l'habitacle est inopérant. Remettre en état de fonctionnement le dispositif de demande de secours situé dans l'habitacle.	8
Paliers et portes palières / Eléments constitutifs	Le seuil béton du rdc est en mauvais état. Refaire le seuil béton du rdc.	9

## 5. INSTALLATION D'ASCENSEUR (ASCENSEUR DE PERSONNES/CENTRE DELGRES)

### 5.1. CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION ET DE LA MISSION

QR Code :	
Type	Ascenseur de personnes
Installateur	Otis
Année d'installation	2011
Constructeur	Otis
Mainteneur	Otis
Accompagné par	M. RULLE (Otis)
Localisation	Centre DELGRES
Périodicité réglementaire (exprimée en mois)	12
Périodicité retenue par le client (exprimée en mois)	12

#### 5.1.1. Ascenseur (GEN2 n°45NRK264/Bâtiment F)

Identification de l'ascenseur	GEN2 n°45NRK264
Libellé client	Bâtiment F
Nombre de niveaux desservis	5
Charge nominale (kg)	630
Nombre de personnes	8
Vitesse nominale (m/s)	1
Type de suspension	Courroies

### 5.2. RESULTAT DE LA VERIFICATION

Les vérifications réalisées dans les limites de la présente mission ont mis en évidence des anomalies ou défauts auxquels il y a lieu de remédier dans les meilleurs délais.


#### 5.2.1. OBSERVATIONS RELATIVES A : ASCENSEUR (GEN2 N°45NRK264/BÂTIMENT F)

Nous vous recommandons la mise à l'arrêt de l'appareil.

Eléments vérifiés	Observations	N°
Machinerie, poulie, électricité / Manoeuvre de dépannage	La batterie associée à la manoeuvre de dépannage est usagée. Remplacer la batterie.	10
Habitacle (Cabine) / Circuits alarmes et interphonie en cabine	Le dispositif de demande de secours situé dans l'habitacle est inaudible. Remettre en état de fonctionnement le dispositif de demande de secours situé dans l'habitacle.	11

## 6. INSTALLATION D'ASCENSEUR (ASCENSEUR DE PERSONNES/CENTRE DELGRES)

### 6.1. CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION ET DE LA MISSION

QR Code :	
Type	Ascenseur de personnes
Installateur	Otis
Année d'installation	2011
Constructeur	Otis
Mainteneur	Otis
Accompagné par	M. RULLE (Otis)
Localisation	Centre DELGRES
Périodicité réglementaire (exprimée en mois)	12
Périodicité retenue par le client (exprimée en mois)	12

#### 6.1.1. Ascenseur (GEN2 n°45NRK260/Bâtiment B)

Identification de l'ascenseur	GEN2 n°45NRK260
Libellé client	Bâtiment B
Nombre de niveaux desservis	5
Charge nominale (kg)	630
Nombre de personnes	8
Vitesse nominale (m/s)	1
Type de suspension	Courroies

### 6.2. RESULTAT DE LA VERIFICATION

Les vérifications réalisées dans les limites de la présente mission n'ont pas relevé d'anomalie ou défectuosité.



## VGPE ascenseur/monte-charge - tableau de référence

**Annexe au rapport de Vérification Générale Périodique Étendue d'un ascenseur, monte-charge et élévateur de personnes n'excédant pas une vitesse de 0,15 m/s**

### Liste des points vérifiés dans le cadre de la mission

La vérification générale périodique étendue (VGPE) réalisée par SOCOTEC, en sa qualité d'organisme tierce partie, permet au chef d'établissement gardien de la chose de statuer sur le respect des exigences de sécurité telles qu'elles sont définies par :

- l'arrêté du 29 décembre 2010 relatif aux vérifications générales périodiques portant sur les ascenseurs, les monte-charges et certains élévateurs de personnes ;
- le décret 2008-1325 relatif à la sécurité des travailleurs qui interviennent sur ces équipements dont il a la responsabilité.

Lors de la mission effectuée par SOCOTEC, l'ensemble des points concernant l'installation, identifiés parmi ceux figurant dans le tableau de référence\* ci-dessous, a été vérifié.

VGPE	Objet d'investigation	VGPE	Objet d'investigation
<b>1</b>	<b>DOCUMENTS</b>	3.3	Dispositif parachute ou équivalent**
1.1	Carnet d'entretien	3.4	Dispositif de contrôle contre le mou de câble/chaîne
1.1.1	Formalisation de la vérification des éléments de guidage et conclusions	3.5	Fiche signalétique (synthèse étude de sécurité spécifique)
1.1.2	Formalisation de la vérification des suspentes et de leurs attaches et conclusions	3.6	Consignes
1.1.3	Formalisation de la vérification des mécanismes de levage et conclusions	3.6.a	Etat général
1.1.4	Formalisation de l'essai du dispositif parachute ou équivalent et conclusions	<b>4</b>	<b>Paliers</b>
1.2	Dernier rapport de contrôle technique (uniquement pour les ascenseurs)	4.1	Organes de service et de signalisation
1.3	Dernier rapport de vérification périodique	4.1.a	Eclairage des abords,
<b>2</b>	<b>Gaine</b>	<b>5</b>	<b>Portes palières</b>
2.1	Eléments constitutifs de la gaine	5.1	Eléments constitutifs
2.1.a	Eclairage gaine	5.2	Verrouillage mécanique et électrique
2.2	Protecteurs mobiles (Trappes et portes de visite)	5.3	Dispositif pour assurer la protection des personnes (protection contre le risque de heurt, cellules, barrages immatériels,...)
2.3	Verrouillage électrique et mécanique des trappes et portes de visite	<b>6</b>	<b>Habitacle</b>
2.4	Eléments de guidage (habitacle et contrepoids) **	6.1	Eléments constitutifs (structure, plancher, parois, porte, garde-pieds,...)
2.5	Suspentes et attaches, poulies**	6.1.a	Manœuvre d'inspection sur le toit
2.5.a	Protection des parties mobiles en gaine	6.1.b	Fonctionnement des circuits alarmes et interphonie sur le toit
2.6	Dispositif amovible dont la mise en place est nécessaire pour maintenir une réserve de sécurité	6.1.c	Etat général (propreté, ventilation)
2.7	Dispositif(s) limitant la course de l'habitacle	6.1.d	Essai de la condamnation électrique et/ou de la serrure des portes portions et trappes de secours de l'habitacle
2.8	Accès à la cuvette (échelles, ...)	6.2	Précision d'arrêt et de maintien de l'arrêt
2.8.a	Fonctionnement des circuits alarmes et interphonie en cuvette	6.3	Dispositif pour assurer la protection des personnes (protection contre le risque de heurt, cellules, barrages immatériels,...)
2.8.b	Etat général (propreté)	6.4	Organes de service et de signalisation
<b>3</b>	<b>Local des machines</b>	6.5	Eclairage normal et de secours
3.1	Accès au local (échelles, trappes, garde-corps, ...)	6.6	Dispositif de demande de secours
3.2	Mécanismes de levage (treuil, poulies, tambour, vérin...)**	6.7	Affichage de la limite d'usage
3.2.a	Eclairage machinerie	6.8	Indication de la charge
3.2.b	Fonctionnement des circuits alarmes et interphonie	6.8.a	Affichage et signalisation (marquage CE, plaque de charge, instructions de manœuvre, panneau signalétique)
3.2.c	Manœuvre de dépannage	<b>7</b>	<b>Dispositifs de sécurité spécifiques à l'installation</b>
3.2.d	Protection des parties mobiles		
3.2.e	Protections électriques (des circuits de sécurité, des personnes)		

\* Le tableau de référence figurant dans cette annexe, respecte le cahier des charges COPREC pour les vérifications périodiques des ascenseurs, monte-charges et élévateurs de personnes dont la vitesse n'excède pas 0,15 m/s dans les établissements soumis au Code du travail validé par la délégation équipements le 04 février 2011.

\*\* Conformément aux dispositions de l'article 4 de l'arrêté du 29 décembre 2010 relatif aux vérifications générales périodiques, ces vérifications ne sont pas à réaliser, si les documents fournis par l'entreprise d'entretien en font état.

## ANNEXE 1 - ETUDE DE SECURITE SPECIFIQUE

Identification de l'installation					
Mainteneur	Type d'équipements	Localisation	Identification de l'installation (Numéro)	Libellé client	Date de la visite
Otis	Ascenseur	Centre DELGRES	GEN2 n°45NRK261	Bâtiment A	22/03/18

**EVALUATION DES RISQUES LIES A L'ACTIVITE D'INSPECTION**  
**réalisée par M ALLARD Franck**  
**en application des articles R.4543-1 à R.4543-28 du code du travail**

L'étude de sécurité, réalisée par SOCOTEC pour l'Ascenseur (GEN2 n°45NRK261/Bâtiment A), n'a pas mis en évidence de risques nécessitant la mise en œuvre de mesures destinées à assurer la sécurité du contrôleur.

## ANNEXE 2 - ETUDE DE SECURITE SPECIFIQUE

Identification de l'installation					
Mainteneur	Type d'équipements	Localisation	Identification de l'installation (Numéro)	Libellé client	Date de la visite
Otis	Ascenseur	Centre DELGRES	GEN2 n°45NRK259	Bâtiment C	22/03/18

**EVALUATION DES RISQUES LIES A L'ACTIVITE D'INSPECTION**  
**réalisée par M ALLARD Franck**  
**en application des articles R.4543-1 à R.4543-28 du code du travail**

Localisation	Risques identifiés	Observations
Cuvette - Gaine	Eclairage	L'éclairage en cuvette est défectueux.

## ANNEXE 3 - ETUDE DE SECURITE SPECIFIQUE

Identification de l'installation					
Mainteneur	Type d'équipements	Localisation	Identification de l'installation (Numéro)	Libellé client	Date de la visite
Otis	Ascenseur	Centre DELGRES	GEN2 n°45NRK262	Bâtiment D	22/03/18

**EVALUATION DES RISQUES LIES A L'ACTIVITE D'INSPECTION**  
**réalisée par M ALLARD Franck**  
**en application des articles R.4543-1 à R.4543-28 du code du travail**

L'étude de sécurité, réalisée par SOCOTEC pour l'Ascenseur (GEN2 n°45NRK262/Bâtiment D), n'a pas mis en évidence de risques nécessitant la mise en œuvre de mesures destinées à assurer la sécurité du contrôleur.

## ANNEXE 4 - ETUDE DE SECURITE SPECIFIQUE

Identification de l'installation					
Mainteneur	Type d'équipements	Localisation	Identification de l'installation (Numéro)	Libellé client	Date de la visite
Otis	Ascenseur	Centre DELGRES	GEN2 n°45NRK263	Bâtiment E	22/03/18

**EVALUATION DES RISQUES LIES A L'ACTIVITE D'INSPECTION**  
**réalisée par M ALLARD Franck**  
**en application des articles R.4543-1 à R.4543-28 du code du travail**

Localisation	Risques identifiés	Observations
Toit de cabine (habitacle)	Boîtier d'inspection	Boîtier d'inspection défectueux en "Montée"

## ANNEXE 5 - ETUDE DE SECURITE SPECIFIQUE

Identification de l'installation					
Mainteneur	Type d'équipements	Localisation	Identification de l'installation (Numéro)	Libellé client	Date de la visite
Otis	Ascenseur	Centre DELGRES	GEN2 n°45NRK264	Bâtiment F	22/03/18

**EVALUATION DES RISQUES LIES A L'ACTIVITE D'INSPECTION**  
**réalisée par M ALLARD Franck**  
**en application des articles R.4543-1 à R.4543-28 du code du travail**

L'étude de sécurité, réalisée par SOCOTEC pour l'Ascenseur (GEN2 n°45NRK264/Bâtiment F), n'a pas mis en évidence de risques nécessitant la mise en œuvre de mesures destinées à assurer la sécurité du contrôleur.

## ANNEXE 6 - ETUDE DE SECURITE SPECIFIQUE

Identification de l'installation					
Mainteneur	Type d'équipements	Localisation	Identification de l'installation (Numéro)	Libellé client	Date de la visite
Otis	Ascenseur	Centre DELGRES	GEN2 n°45NRK260	Bâtiment B	22/03/18

**EVALUATION DES RISQUES LIES A L'ACTIVITE D'INSPECTION**  
**réalisée par M ALLARD Franck**  
**en application des articles R.4543-1 à R.4543-28 du code du travail**

L'étude de sécurité, réalisée par SOCOTEC pour l'Ascenseur (GEN2 n°45NRK260/Bâtiment B), n'a pas mis en évidence de risques nécessitant la mise en œuvre de mesures destinées à assurer la sécurité du contrôleur.