

Pôle de Gestion des Patrimoines Privés de Montpellier
334 Allée Henri II de Montmorency 34954 MONTPELIER CEDEX 2

Monsieur Lionel RESSEGUIER

Tel : 06.22.27.78.39

lionel.resseguier@dgfip.finances.gouv.fr

Vente à LA TOUR SUR ORB Département :34

REF : 0348088807

Nature de bien : maison appartement bureau immeuble entier locaux
commerciaux cave fonds de commerce garage terre, terrain

Adresse du bien Lieux-Dits : LAS COMBES / LIMINADE / LAS CAUSSOS / LE

COULOVRE - Parcelles cadastrées : AC61 / AD23 / AD50 / AD54 / AD55 / AD56 / G25 / G26



Descriptif détaillé :

Parcelle cadastrée AC61 en nature de Landes, d'une superficie de 2600m² – Lieu-dit : LAS COMBES
Parcelle cadastrée AD23 en nature de Taillis simples, d'une superficie de 3020m² - Lieu-dit : LIMINADE
Parcelle cadastrée AD50 en nature de Taillis simples, d'une superficie de 6300m² - Lieu-dit : LIMINADE
Parcelle cadastrée AD54 en nature de Taillis simples, d'une superficie de 1000m² - Lieu-dit : LAS CAUSSOS
Parcelle cadastrée AD55 en nature de Taillis simples, d'une superficie de 5070m² - Lieu-dit : LAS CAUSSOS
Parcelle cadastrée AD56 en nature de Taillis simples, d'une superficie de 8850m² – Lieu-dit : LAS CAUSSOS
Parcelle cadastrée G25 en nature de Taillis simples d'une superficie de 417m² – Lieu-dit : LE COULOVRE
Parcelle cadastrée G26 en nature de Taillis simples, d'une superficie de 4130m² – Lieu-dit : LE COULOVRE

Occupation : libre occupé autre (à préciser) loué

Visite : [pas de visites](#)

Modalités de dépôt des candidatures selon le principe de la vente sous pli cacheté

- Compléter le modèle joint en 2ème page et le mettre dans une enveloppe **cachetée et non timbrée** portant la mention **Dossier 0348088807 CAMEL – LA TOUR SUR ORB**
- Mettre le tout dans une 2ème enveloppe adressée à :

Direction Départementale des Finances Publiques
Service du Domaine- Pôle GPP- Monsieur Lionel RESSEGUIER
334 Allée Henri II de Montmorency
CS17788
34954 MONTPELLIER CEDEX 02

Date limite d'envoi cachet de la Poste faisant foi : **31/12/2023**

Suite de la procédure :

L'ouverture des offres se fera **15 jours** après la date limite de réception des candidatures

L'administration se réserve le droit de ne retenir aucune offre si elles sont insuffisantes

AVERTISSEMENT

Par dérogation à l'article 1583 du Code civil, la vente ne sera parfaite entre les parties qu'en cas de régularisation par acte notarié et de paiement intégral du prix dans les 6 mois de l'acceptation par le Domaine de l'offre présentée.

Passé ce délai et à défaut d'accord de prorogation du Domaine, l'engagement par l'Administration de vendre à l'amateur sera caduc et le bien sera remis en vente. Il est précisé que si la SAFER ou la Commune bénéficient d'un droit de préemption sur ces biens, elles peuvent se substituer au plus offrant.



Offre d'achat Dossier SV 0348088807 CAMEL – LA TOUR SUR ORB (34)

•Nom (s):

•Prénom(s) :

•Date(s) et lieu(x) de naissance :

•Profession(s) :

•Adresse :

•Courriel :

•Téléphones fixe/portable :

✓**Offre d'acheter** :

✓Au prix de

(en chiffres et lettres), hors frais de Notaire et hors Travaux.

Nom du notaire :

Je déclare avoir parfaite connaissance de la contenance, de l'état technique, de l'encombrement et de vétusté de l'immeuble et faire ma meilleure offre en l'état actuel dudit bien sans faculté de demander au vendeur de procéder aux moindres travaux

Date et signature :