

Pôle de Gestion des Patrimoines Privés de Montpellier
334 Allée Henri II de Montmorency 34954 MONTPELLIER CEDEX 2

Monsieur Lionel RESSEGUIER

Tel : 06.22.27.78.39

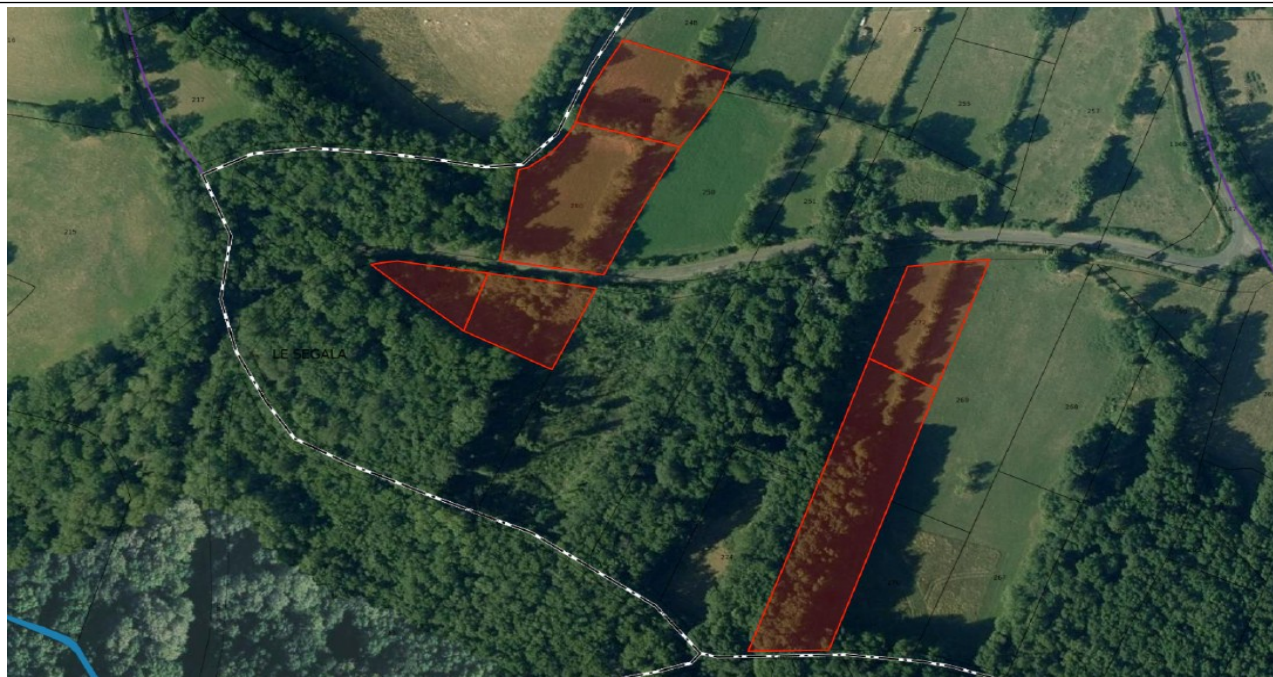
lionel.resseguier@dgfip.finances.gouv.fr

Vente à BERTHOLENE Département :12

REF : 0348080802

Nature de bien : maison appartement bureau immeuble entier locaux commerciaux cave fonds de commerce garage terre, terrain

Adresse du bien : Lieux-Dits : LE SEGALA / PRE COULOMB / COMBE LONGUE / BERTHOLENE / LE CAUSSE - Parcelles cadastrées : C249 / C271 / C272 / C277 / C279 / C280 / C745 / C1093 / D20 / D513



Descriptif détaillé :

Parcelle cadastrée C249 en nature de Terres, d'une superficie de 1840m² – Lieu-dit : LE SEGALA

Parcelle cadastrée C271 en nature de Taillis sous futaies, d'une superficie de 4150m² - Lieu-dit : LE SEGALA

Parcelle cadastrée C272 en nature de Terres, d'une superficie de 1650m² - Lieu-dit : LE SEGALA

Parcelle cadastrée C277 en nature de Taillis sous futaies, d'une superficie de 1470m² - Lieu-dit : LE SEGALA

Parcelle cadastrée C279 en nature de Taillis sous futaies, d'une superficie de 780m² - Lieu-dit : LE SEGALA

Parcelle cadastrée C280 en nature de Terres, d'une superficie de 3120m² - Lieu-dit : LE SEGALA

Parcelle cadastrée C745 en nature de Taillis sous futaies, d'une superficie de 1350m² – Lieu-dit : PRE COULOMB

Parcelle cadastrée C1093 en nature de Landes, d'une superficie de 6328m² – Lieu-dit : COMBE LONGUE

Parcelle cadastrée D20 en nature de Jardins, d'une superficie de 161m² – Lieu-dit : BERTHOLENE

Parcelle cadastrée D513 en nature de Landes, d'une superficie de 10100 – Lieu-dit : LE CAUSSE

Occupation : libre occupé autre (à préciser) loué

Visite : [pas de visites](#)

Modalités de dépôt des candidatures selon le principe de la vente sous pli cacheté

- Compléter le modèle joint en 2ème page et le mettre dans une enveloppe **cachetée et non timbrée** portant la mention **Dossier 0348080802 VERGNES – BERTHOLENE**

- Mettre le tout dans une 2ème enveloppe adressée à :

Direction Départementale des Finances Publiques
Service du Domaine- Pôle GPP- Monsieur Lionel RESSEGUIER
334 Allée Henri II de Montmorency
CS17788
34954 MONTPELLIER CEDEX 02

Date limite d'envoi cachet de la Poste faisant foi : **31/10/2023**

Suite de la procédure :

L'ouverture des offres se fera **15 jours** après la date limite de réception des candidatures
L'administration se réserve le droit de ne retenir aucune offre si elles sont insuffisantes

AVERTISSEMENT

Par dérogation à l'article 1583 du Code civil, la vente ne sera parfaite entre les parties qu'en cas de régularisation par acte notarié et de paiement intégral du prix dans les 6 mois de l'acceptation par le **Domaine de l'offre présentée. **Passé ce délai et à défaut d'accord de prorogation du Domaine, l'engagement par l'Administration de vendre à l'amateur sera caduc et le bien sera remis en vente. Il est précisé que si la SAFER ou la Commune bénéficient d'un droit de préemption sur ces biens, elles peuvent se substituer au plus offrant.****



**Offre d'achat Dossier SV 0348080802 VERGNES –
BERTHOLENE (12)**

- Nom (s):
- Prénom(s) :
- Date(s) et lieu(x) de naissance :
- Profession(s) :
- Adresse :

- Courriel :
- Téléphones fixe/portable :

✓Offre d'acheter :

✓Au prix de

(en chiffres et lettres), hors frais de Notaire et hors Travaux.

Nom du notaire :

Je déclare avoir parfaite connaissance de la contenance, de l'état technique, de l'encombrement et de vétusté de l'immeuble et faire ma meilleure offre en l'état actuel dudit bien sans faculté de demander au vendeur de procéder aux moindres travaux

Date et signature :