

Pôle de Gestion des Patrimoines Privés de Montpellier
334 Allée Henri II de Montmorency 34954 MONTPELLIER CEDEX 2

Madame Sabrina DISPENCE

Tel : 0467176042

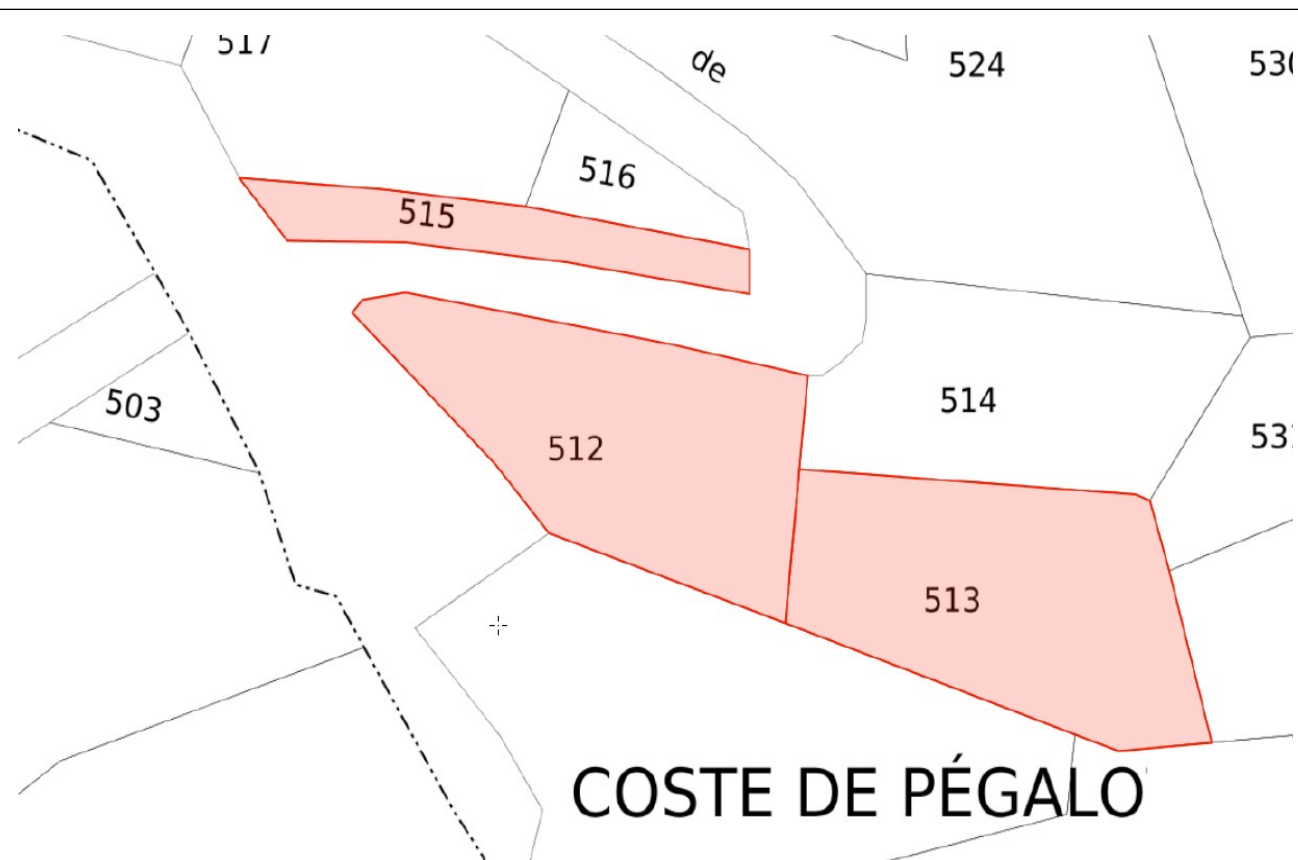
sabrina.dispence@dgfip.finances.gouv.fr

Vente à VEBRE Département : 09

REF : 0343602290

Nature de bien : maison appartement bureau immeuble entier locaux commerciaux cave fonds de commerce garage terre, terrain

Adresse du bien : Lieux-dits : CAMP AMAREIL D'EN HAUT / ASPIC / LAMOULLERETE / LA GARGANTE / COSTEDORY / COSTE DE PEGALOT / JUS – Parcelles cadastrées : A124 / A153 / A506 / A545 / B335 / B336 / B372 / B376 / B453 / B454 / B512 / B513 / B515 / B871



Descriptif détaillé :

Parcelle cadastrée A124 en nature de Landes, d'une superficie de 1060m² – Lieu-dit : CAMP AMAREIL D'EN HAUT

Parcelle cadastrée A153 en nature de Landes, d'une superficie de 1035m² – Lieu-dit : CAMP AMAREIL D'EN BAS

Parcelle cadastrée B506 en nature de Landes, d'une superficie de 780m² – Lieu-dit : ASPIC

Parcelle cadastrée B545 en nature de Landes, d'une superficie de 2140m² – Lieu-dit : ASPIC

Parcelle cadastrée B335 en nature de Landes, d'une superficie de 450m² – Lieu-dit : LAMOULLERETE

Parcelle cadastrée B336 en nature de Taillis, d'une superficie de 409m² – Lieu-dit : LAMOULLERETE

Parcelle cadastrée B372 en nature de Terres, d'une superficie de 728m² – Lieu-dit : LA GARGANTE

Parcelle cadastrée B376 en nature de Terres, d'une superficie de 515m² – Lieu-dit : LA GARGANTE

Parcelle cadastrée B453 en nature de Landes, d'une superficie de 1352m² – Lieu-dit : COSTEDORY

Parcelle cadastrée B454 en nature de Taillis, d'une superficie de 322m² – Lieu-dit : COSTEDORY
Parcelle cadastrée B512 en nature de Landes, d'une superficie de 605m² – Lieu-dit : COSTE DE PEGALOT
Parcelle cadastrée B513 en nature de Taillis, d'une superficie de 614m² – Lieu-dit : COSTE DE PEGALOT
Parcelle cadastrée B515 en nature de Taillis, d'une superficie de 158m² – Lieu-dit : COSTE DE PEGALOT
Parcelle cadastrée B871 en nature de Taillis, d'une superficie de 1025m² – Lieu-dit : JUS

Occupation : libre occupé autre (à préciser) loué

Visite : pas de visites

Modalités de dépôt des candidatures selon le principe de la vente sous pli cacheté

- Compléter le modèle joint en 2ème page et le mettre dans une enveloppe **cachetée et non timbrée** portant la mention **Dossier 0343602290 ZEIMEN – VEBRE**

- Mettre le tout dans une 2ème enveloppe adressée à :

Direction Départementale des Finances Publiques
Service du Domaine- Pôle GPP- Madame Sabrina DISPENCE
334 Allée Henri II de Montmorency
CS17788
34954 MONTPELLIER CEDEX 02

Date limite d'envoi cachet de la Poste faisant foi : **31/08/2023**

Suite de la procédure :

L'ouverture des offres se fera **15 jours** après la date limite de réception des candidatures

L'administration se réserve le droit de ne retenir aucune offre si elles sont insuffisantes

AVERTISSEMENT

Par dérogation à l'article 1583 du Code civil, la vente ne sera parfaite entre les parties qu'en cas de régularisation par acte notarié et de paiement intégral du prix dans les 6 mois de l'acceptation par le Domaine de l'offre présentée.

Passé ce délai et à défaut d'accord de prorogation du Domaine, l'engagement par l'Administration de vendre à l'amateur sera caduc et le bien sera remis en vente. Il est précisé que si la SAFER ou la Commune bénéficient d'un droit de préemption sur ces biens, elles peuvent se substituer au plus offrant.



Offre d'achat Dossier SV 0343602290 ZEIMEN – VEBRE (09)

•Nom (s):

•Prénom(s) :

•Date(s) et lieu(x) de naissance :

•Profession(s) :

•Adresse :

•Courriel :

•Téléphones fixe/portable :

✓**Offre d'acheter** :

✓Au prix de

(en chiffres et lettres), hors frais de Notaire et hors Travaux.

Nom du notaire :

Je déclare avoir parfaite connaissance de la contenance, de l'état technique, de l'encombrement et de vétusté de l'immeuble et faire ma meilleure offre en l'état actuel dudit bien sans faculté de demander au vendeur de procéder aux moindres travaux

Date et signature :